

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 31. St-932/2018

STEČAJNI DUŽNIK: SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A

OIB:73808101740

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I) Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 17.06.2020.g. rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740 a dana 15.09.2020.g. održano je i ispitno i izvještajno ročište.

U razdoblju od podnošenja posljednjeg izvješća stečajni upravitelj je obavljao sve poslova u skladu sa Stečajnim zakonom i drugim pripadajućim propisima te u skladu s odlukama skupštine vjerovnika, o čemu podnosi izvješće kako slijedi.

II) Za sve prostore dane u zakup vrši se redovno mjesečno fakturiranje zakupa i prefakturiranje režijskih troškova.

Isto tako, redovno se mjesečno podmiruju sve obveze koje terete prostore u vlasništvu stečajnog dužnika.

Za poslovni prostor Sesvetama, Bjelovarska ulica 62/c površine 60,40 m², povezan sa sporednim dijelovima: parkirno mjesto PM-3 površine 11,50 m², PM-4 površine 11,50 m² i PM-5 površine 11,50 m², do sada nije pronađen zakupnik, sve zbog njegove loše dovršenosti i mogućnosti kratkog roka zakupa radi prodaje prostora. No, stečajni upravitelj će i dalje pokušavati pronaći zakupnika za taj prostor kako bi riješio barem troškove režija koji terete taj prostor.

III) Što se tiče sudskih postupaka, parnični postupak pod poslovnim brojem 45. P-2119/2015., nalazi se od svibnja na rješavanju pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu koji ga je zaprimio pod novim poslovnim brojem, PŽ-2772/2021.

I dalje nema nikakvih radnji u tom postupku te se očekuje drugostupanjska odluka.

Također, u ovršnom postupku, koji se protiv stečajnog dužnika kao ovršenika vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-34/2021, određen je nastavak postupka u srpnju mjesecu ove godine, ovrhovoditelj je u studenom mjesecu podnio požurnicu, ali do sada nije bilo radnji u ovom postupku.

Što se tiče parničnog postupka koji je tužitelj, Grad Zagreb, vodi protiv stečajnog dužnika i drugih osoba radi utvrđivanja prava vlasništva na nekretninama, a koji se postupak vodio pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod novim poslovnim brojem 77 P-77/2021, isti je pravomoćno okončan, stečajnom dužniku su dosuđeni troškovi postupka te je stečajni upravitelj zatražio od punomoćnika tužitelja isplatu dosuđenih troškova na žiro račun stečajnog dužnika.

Ukoliko isto neće biti učinjeno u određenom roku, stečajni upravitelj će pokrenuti ovrhu radi naplate troškova.

IV)

U ostalom dijelu ovog stečajnog postupka stečajni upravitelj obavlja i sve druge poslove koje mu po položaju i ovlaštenju pripadaju u ovom stečajnom postupku te redovno podmiruje sve financijske obveze stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj redovno rješava i problematiku sa zakupcima prostora, radi kvarova na instalacijama i oko visine režijskih troškova.

V) U daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka, stečajni upravitelj će obavljati sve poslove predviđene Stečajnim zakonom i drugim propisima a posebno požurivati rješavanje naprijed navedenih sudskih postupaka te pokušati iznajmiti neiznajmljeni prostor.

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na današnji dan iznosi 707,17 kuna.

U Ivancu, 07.12.2021.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:
Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.